

# برآورد اولیه

(فهرست بهای منضم به پیمان بر اساس فهرس بهای پایه رشته ابنیه و برق و  
توزیع ۱۴۰۲)

پروژه:

تکمیل زیرساخت های گردشگری

داش کسن

کارفرما: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان زنجان

کد طرح: ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵

اعتبار طرح: ملی

سال مالی: ۱۴۰۲

کد پروژه: ۱۱۳۷۰۰

نام پروژه یا موضوع کار: تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش کسن

نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان

زنجان

نام دستگاه نظارت: دفتر فنی

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ - مطالعه، شناسایی، امکان سنجی و ایجاد زیرساخت های مورد نیاز قطب ها و محورهای گردشگری

کد و عنوان پروژه: ۱۱۳۷۰۰ - تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش کسن

نوع اعتبار: سایر منابع

فهرست پایه (سال): ۱۴۰۲

مدت پروژه: ۲ ماه

ریال ۲۰۲۶۳۷۵۰۱۶

مبلغ پروژه:

ابنیه

تاسیسات برقی

توزیع نیروی برق

« ریز متره »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش کسن نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان زنجان کد پروژه: ۱۱۳۷۰۰

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ - مطالعه، شناسایی، امکان نام مهندس مشاور: تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷  
سنجی و ایجاد زیرساخت های مورد نیاز قطب ها و محورهای گردشگری

کد فهرست	شرح مختصر	تعداد	طول	عرض	ارتفاع	وزن یا ...	جمع جزئی	جمع کلی	ملاحظات
۰۲۰۱۰۲	کندن دستی زمین های خاکی	۴/۰۰	۰/۷۰	۰/۷۰	۱/۲۵		۲/۴۵	مترمکعب	
۱-۱	کندن زمین در زمین های خاکی و ریختن خاک های کنده شده به کنار محل های مربوط.								
۱-۲	کندن زمین در زمین های خاکی و ریختن خاک های کنده شده به کنار محل های مربوط.	۱/۰۰	۹۰/۰۰	۰/۲۰	۰/۷۵		۱۳/۵۰	۱۵/۹۵	
۰۸۰۱۰۶	بتن ریزی با مقاومت فشاری ۲۵ مگاپاسکال	۴/۰۰	۰/۷۰	۰/۷۰	۱/۲۵		۲/۶۵	مترمکعب	
۲-۱	بتن ریزی با مقاومت فشاری ۲۵ مگاپاسکال							۲/۶۵	
۰۹۰۷۰۱	قطعات فولادی اتصالی بانصب قبل از اجرا در کارهای بتنی و بنایی	۴/۰۰	۰/۳۰	۰/۳۰	۰/۰۱	۷'۸۵۰/۰۰۰	۲۸/۲۶	کیلوگرم	
۶-۱	قطعات فولادی اتصالی بانصب قبل از اجرا در کارهای بتنی و بنایی						۲۸/۲۶	۲۸/۲۶	
۰۸۰۱۰۲	بتن ریزی با عیار ۱۵۰ کیلوگرم سیمان	۴/۰۰	۰/۷۰	۰/۷۰	۰/۱۰		۰/۲۰	مترمکعب	
۸-۱	بتن ریزی با عیار ۱۵۰ کیلوگرم سیمان						۰/۲۰	۰/۲۰	
۰۸۰۳۰۴	اضافه بهابتن ریزی باضخامت ۱۵ سانتیمتر یا کمتر						۰/۲۰	مترمکعب	
۹-۱	اضافه بهابتن ریزی باضخامت ۱۵ سانتیمتر یا کمتر						۰/۲۰	۰/۲۰	
۰۷۰۲۰۲	تهیه و اجرای آرماتور بندی نمره ۱۲ تا ۱۸ آجدار	۲۴/۰۰	۱/۴۵			۱/۲۱۰	۴۲/۱۱	کیلوگرم	
۱۰-۱	تهیه و اجرای آرماتور بندی نمره ۱۲ تا ۱۸ آجدار						۴۲/۱۱	۴۲/۱۱	میلگرد نمره ۱۴
۰۷۰۶۱۲	بولت از میلگرد ساده تا قطر ۴۰ میل	۱۶/۰۰	۱/۳۵			۲/۰۰۰	۴۳/۲۰	کیلوگرم	
۱۱-۱	بولت از میلگرد ساده تا قطر ۴۰ میل						۴۳/۲۰	۴۳/۲۰	بولت از میلگرد نمره ۱۸
۰۷۰۶۱۵	کسربهای میلگرد آج دار در میل مهار و بولت						۴۳/۲۰	کیلوگرم	
۱۲-۱							۴۳/۲۰	۴۳/۲۰	
۲۳۰۷۰۲	نایلون شفاف که الزاماً در کار باقی بماند	۴/۰۰	۲/۸۰	۱/۴۵			۱۶/۲۴	مترمربع	
۱۳-۱	نایلون شفاف که الزاماً در کار باقی بماند						۱۶/۲۴	۱۶/۲۴	
۱۳-۲	نایلون شفاف که الزاماً در کار باقی بماند								
۰۶۰۱۰۱	تهیه و قالب بندی فولادی در پی و شناژ	۴/۰۰	۲/۸۰	۰/۲۰			۲/۲۴	مترمربع	
۱۴-۱	تهیه و قالب بندی فولادی در پی و شناژ						۲/۲۴	۲/۲۴	
							۲/۲۴		نقل به صفحه بعد

« ریز متره »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش کسن نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان زنجان کد پروژه: ۱۱۳۷۰۰

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ - مطالعه، شناسایی، امکان نام مهندس مشاور: تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷  
سنجی و ایجاد زیرساخت های مورد نیاز قطب ها و محورهای گردشگری

کد فهرست	شرح مختصر	تعداد	طول	عرض	ارتفاع	وزن یا ...	جمع جزئی	جمع کلی	ملاحظات	ردیف - زیرردیف	
										شرح عملیات	
۰۶۰۱۰۱	تهیه و قالب بندی فولادی در پی و شناژ	۱/۰۰	۹۰/۰۰	۰/۲۰	۰/۷۵	نقل از صفحه قبل	۲/۲۴	مترمربع	۲/۲۴	۱۴-۲	
							تهیه و قالب بندی فولادی در پی و شناژ	۲۰۵۰۴			
۰۲۰۵۰۴	ریختن خاک در داخل پی و کانال	۱/۰۰	۹۰/۰۰	۰/۲۰	۰/۷۵		۱۳/۵۰	مترمکعب	۱۳/۵۰	۱۵-۱	
										ریختن خاک در داخل پی و کانال	۱۵-۲
										ریختن خاک در داخل پی و کانال	۰۱۰۴۰۲
۰۱۰۴۰۲	تخریب بنایی غیر خشتی و چینه‌ای ملات ماسه سیمان یا با تارد	۱/۰۰	۱۳/۲۵	۱/۰۰	۰/۶۰		۷/۹۵	مترمکعب	۷/۹۵	۱۶-۱	
										تخریب بنایی غیر خشتی و چینه‌ای ملات ماسه سیمان یا با تارد	۰۴۰۲۰۶
۰۴۰۲۰۶	بنایی دیوار با سنگ قواره و ماسه سیمان ۱:۵ بالاتر از پی	۱/۰۰	۱۳/۲۵	۱/۰۰	۰/۴۰		۵/۳۰	مترمکعب	۵/۳۰	۱۷-۱	
										بنایی دیوار با سنگ قواره و ماسه سیمان ۱:۵ بالاتر از پی	۰۴۰۳۰۶
۰۴۰۳۰۶	اضافه بها بادبر مساوی با سنگ قواره در تمام رج ها	۱/۰۰	۱۵/۹۰	۱/۰۰	۰/۴۰		۵/۳۰	مترمربع	۵/۳۰	۱۸-۱	
										اضافه بها بادبر مساوی با سنگ قواره در تمام رج ها	۰۴۰۲۰۳
۰۴۰۲۰۳	بنایی پی با سنگ لاشه و ماسه سیمان ۱:۵	۱/۰۰	۱۳/۲۵	۱/۰۰	۰/۲۰		۲/۶۵	مترمکعب	۲/۶۵	۱۹-۱	
										بنایی پی با سنگ لاشه و ماسه سیمان ۱:۵	۰۴۰۳۱۳
۰۴۰۳۱۳	نماسازی با سنگ لایه لایه (تخته‌ای) به ضخامت حداقل ۴ سانت	۱/۰۰	۱۵/۹۰	۱/۰۰	۰/۴۰		۶/۳۶	مترمربع	۶/۳۶	۲۱-۱	
										نماسازی با سنگ لایه لایه (تخته‌ای) به ضخامت حداقل ۴ سانت	۰۴۰۴۰۲
۰۴۰۴۰۲	فرش کف با سنگ تخته‌ای به ضخامت ۱۰ سانت با ملات ماسه سیمان ۱:۵	۱/۰۰	۴۸/۰۰	۱/۰۰			۴۸/۰۰	مترمربع	۴۸/۰۰	۲۲-۱	
										فرش کف با سنگ تخته‌ای به ضخامت ۱۰ سانت با ملات ماسه سیمان ۱:۵	۱۸۰۸۱۵
										بندکش سطوح سنگ و قلوه سنگ لایه ای	۲۳-۱
۲۳-۲	بندکش سطوح سنگ و قلوه سنگ لایه ای	۱/۰۰	۱۵/۹۰	۰/۴۰			۶/۳۶	مترمربع	۵۴/۳۶	۲۳-۲	
										بندکش سطوح سنگ و قلوه سنگ لایه ای	۲۳-۳
										بندکش سطوح سنگ و قلوه سنگ لایه ای	

« ریز متره »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش کسن  
 نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان زنجان  
 کد پروژه: ۱۱۳۷۰۰

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ - مطالعه، شناسایی، امکان  
 نام مهندس مشاور: سنجی و ایجاد زیرساخت های مورد نیاز قطب  
 تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷  
 ها و محورهای گردشگری

ملاحظات	جمع کلی	جمع جزئی	وزن یا ...	ارتفاع	عرض	طول	تعداد	شرح مختصر	کد فهرست
								شرح عملیات	ردیف - زیرردیف
مسیر دسترسی به آلاچیق	مترمربع ۳۳/۶۰	۳۳/۶۰			۱/۴۰	۲۴/۰۰	۱/۰۰	فرش کف با سنگ تخته‌ای به ضخامت ۱۰ سانت با ملات ماسه سیمان ۱:۵	۰۴۰۴۰۲
								فرش کف با سنگ تخته‌ای به ضخامت ۱۰ سانت با ملات ماسه سیمان ۱:۵	۲۴-۱
مسیر دسترسی به آلاچیق	مترمربع ۳۳/۶۰	۳۳/۶۰			۱/۴۰	۲۴/۰۰	۱/۰۰	بندکش سطوح سنگ و قلوه سنگ لایه ای	۱۸۰۸۱۵
								بندکش سطوح سنگ و قلوه سنگ لایه ای	۲۵-۱
								بندکش سطوح سنگ و قلوه سنگ لایه ای	۲۵-۲

« ریز متره »

فهرست بهای تاسیسات برقی سال ۱۴۰۲

نام پروژه: تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش کسن نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان زنجان کد پروژه: ۱۱۳۷۰۰

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ - مطالعه، شناسایی، امکان نام مهندس مشاور: صنایع دستی استان زنجان تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷ سنجی و ایجاد زیرساخت های مورد نیاز قطب ها و محورهای گردشگری

ملاحظات	جمع کلی	جمع جزئی	وزن یا ...	ارتفاع	عرض	طول	تعداد	شرح مختصر	کد فهرست
								شرح عملیات	ردیف - زیرردیف
	عدد							چراغ خیابانی LED بدنه آلومینیومی با ۷۰۰۰ لومن	۰۴۱۲۰۴
	۵/۰۰	۵/۰۰					۵/۰۰	چراغ خیابانی LED بدنه آلومینیومی با ۷۰۰۰ لومن	۱-۱
	مترطول							کابل زمینی ۱۶×۳، NYY	۰۷۰۳۰۶
	۱۰۰/۰۰	۱۰۰/۰۰					۱/۰۰	کابل زمینی ۱۶×۳، NYY	۲-۱
								کابل زمینی ۱۶×۳، NYY	۲-۲
	مترطول							کابل پلاستیکی ۱*۴، NYMHY	۰۷۷۳۰۲
	۳۸/۰۰	۳۸/۰۰					۱/۰۰	کابل پلاستیکی ۱*۴، NYMHY	۳-۱
	عدد							باتری سیلد اسیدی ۱۲ ولت ۱۰۰ آمپرساعت خورشیدی	۳۸۰۱۳۰
	۹/۰۰	۹/۰۰					۹/۰۰	باتری سیلد اسیدی ۱۲ ولت ۱۰۰ آمپرساعت خورشیدی	۴-۱
	عدد							نصب باتری سیلد اسیدی ۱۲ ولت ۴۲ یا ۶۵ یا ۱۰۰ آمپرساعت خورشیدی	۳۸۰۹۱۳
	۹/۰۰	۹/۰۰					۹/۰۰	نصب باتری سیلد اسیدی ۱۲ ولت ۴۲ یا ۶۵ یا ۱۰۰ آمپرساعت خورشیدی	۵-۱
								نصب باتری سیلد اسیدی ۱۲ ولت ۴۲ یا ۶۵ یا ۱۰۰ آمپرساعت خورشیدی	۵-۲

« ریز متره »

فهرست بهای توزیع نیروی برق سال ۱۴۰۲

نام پروژه: تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش کسن نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان زنجان کد پروژه: ۱۱۳۷۰۰

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ - مطالعه، شناسایی، امکان نام مهندس مشاور: تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷  
سنجی و ایجاد زیرساخت های مورد نیاز قطب ها و محورهای گردشگری

ملاحظات	جمع کلی	جمع جزئی	وزن یا ...	ارتفاع	عرض	طول	تعداد	شرح مختصر	کد فهرست
								شرح عملیات	ردیف - زیرردیف
	عدد							پایه روشنایی فولادی چند وجهی با پوشش رنگ یا گالوانیزه به ارتفاع ۷ متر	۱۰۰۱۰۱
	۴/۰۰	۴/۰۰					۴/۰۰	پایه روشنایی فولادی چند وجهی با پوشش رنگ یا گالوانیزه به ارتفاع ۷ متر	۱-۱
	کیلو گرم							بازوی روشنایی با پوشش گالوانیزه جهت نصب بر روی پایه.	۱۰۰۳۰۲
		۳۲/۰۰	۶/۴۰۰				۵/۰۰	بازوی روشنایی با پوشش گالوانیزه جهت نصب بر روی پایه.	۲-۱
								بازوی روشنایی با پوشش گالوانیزه جهت نصب بر روی پایه.	۲-۲
	اصله							نصب پایه فولادی با ارتفاع کمتر از ۸ متر.	۴۲۱۱۰۱
	۴/۰۰	۴/۰۰					۴/۰۰	نصب پایه فولادی با ارتفاع کمتر از ۸ متر.	۳-۱
								نصب پایه فولادی با ارتفاع کمتر از ۸ متر.	۳-۲
	تن							بارگیری و حمل تجهیزات خط با هر وسیله تا ۳۰ کیلومتر از محل بارگیری در هر نوع جاده و تخلیه آن‌ها با هر وسیله در محل‌های تعیین شده.	۵۰۰۱۰۱
	۰/۲۴	۰/۲۴	۰/۲۳۵				۱/۰۰	بارگیری و حمل تجهیزات خط با هر وسیله تا ۳۰ کیلومتر از محل بارگیری در هر نوع جاده و تخلیه آن‌ها با هر وسیله در محل‌های تعیین شده.	۴-۱
	تن - کیلومتر							حمل تجهیزات با هر وسیله در جاده‌های آسفالت، مازاد بر ۳۰ کیلومتر.	۵۰۰۲۰۱
	۵۲/۸۸	۵۲/۸۸	۵۲/۸۸۰				۱/۰۰	حمل تجهیزات با هر وسیله در جاده‌های آسفالت، مازاد بر ۳۰ کیلومتر.	۵-۱
								حمل تجهیزات با هر وسیله در جاده‌های آسفالت، مازاد بر ۳۰ کیلومتر.	۵-۲

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه: ۱۱۳۷۰۰۰  
کسن  
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ - مطالعه، شناسایی، نام مهندس مشاور: تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷  
امکان سنجی و ایجاد زیرساخت های  
مورد نیاز قطب ها و محورهای  
گردشگری

ردیف	*	شماره	شرح کامل		مقدار	جمع بریال
			واحد	بهای واحد		

۱ - عملیات تخریب و برچیدن

۱		۰۱۰۴۰۲	تخریب بنایی های با مصالح غیر از خشتی و چینه ای که با ملات ماسه سیمان، یا باتارد چیده شده باشد.	مترمکعب	۹۸۱'۵۰۰/۰	۷/۹۵	۷'۸۰۲'۹۲۵
---	--	--------	--	---------	-----------	------	-----------

جمع فصل بریال: ۷'۸۰۲'۹۲۵



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه: ۱۱۳۷۰۰۰  
کسن  
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ - مطالعه، شناسایی، نام مهندس مشاور: تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷  
امکان سنجی و ایجاد زیرساخت های  
مورد نیاز قطب ها و محورهای  
گردشگری

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۲ - عملیات خاکی با دست

۲		۰۲۰۱۰۲	کندن زمین در زمین های خاکی و ریختن خاک های کنده شده به کنار محل های مربوط.	مترمکعب	۷۸۹'۵۰۰/۰	۱۵/۹۵	۱۲'۵۹۲'۵۲۵
۳		۰۲۰۵۰۴	ریختن خاک ها یا مصالح سنگی موجود در کنار پی ها، گودها، ترانشه ها و کانال ها، به درون آن ها به صورت لایه لایه و در هر عمق و پخش و تسطیح لازم.	مترمکعب	۲۶۱'۵۰۰/۰	۱۳/۵۰	۳'۵۳۰'۲۵۰
جمع فصل بریال: ۱۶'۱۲۲'۷۷۵							

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه : تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش نام دستگاه اجرایی : اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه : ۱۱۳۷۰۰۰  
کسن  
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح : ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ - مطالعه، شناسایی، نام مهندس مشاور :  
امکان سنجی و ایجاد زیرساخت های  
مورد نیاز قطب ها و محورهای  
گردشگری

تاریخ : ۱۴۰۲/۱۱/۰۷

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۴ - عملیات بنایی با سنگ

۴		۰۴۰۲۰۳	بنایی با سنگ لاشه و ملات ماسه سیمان ۱:۵ در پی.	مترمکعب	۹'۳۰۷'۰۰۰/۰	۲/۶۵	۲۴'۶۶۳'۵۵۰
۵		۰۴۰۲۰۶	بنایی با سنگ قواره و ملات ماسه سیمان ۱:۵ در دیوارها و سایر محل هایی که بالاتر از پی قرار دارند.	مترمکعب	۱۰'۲۸۰'۰۰۰/۰	۵/۳۰	۵۴'۴۸۴'۰۰۰
۶		۰۴۰۳۰۶	اضافه بها به ردیف های بنایی با سنگ قواره، برای نماسازی با سنگ قواره بادبر، با ارتفاع مساوی در تمام رج ها.	مترمربع	۱'۹۸۷'۰۰۰/۰	۵/۳۰	۱۰'۵۳۱'۱۰۰
۷		۰۴۰۳۱۳	نماسازی با سنگ لایه لایه (تخته ای) به ضخامت حداقل ۴ سانتی متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۲'۳۲۹'۰۰۰/۰	۶/۳۶	۱۴'۸۱۲'۴۴۰
۸		۰۴۰۴۰۲	بنایی فرش کف با سنگ لایه لایه (تخته ای)، به ضخامت متوسط ۱۰ سانتی متر با ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۲'۱۲۴'۰۰۰/۰	۸۱/۶۰	۱۷۳'۳۱۸'۴۰۰

جمع فصل بریال : ۲۷۷'۸۰۹'۴۹۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه: ۱۱۳۷۰۰۰  
کسن  
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ - مطالعه، شناسایی، نام مهندس مشاور: تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷  
امکان سنجی و ایجاد زیرساخت های  
مورد نیاز قطب ها و محورهای  
گردشگری

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۶ - قالب بندی فولادی

۹		۰۶۰۱۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی درپی ها و شناژهای پی.		مترمربع	۱'۴۴۹'۰۰۰/۰	۲/۲۴	۳'۲۴۵'۷۶۰
---	--	--------	--	--	---------	-------------	------	-----------

جمع فصل بریال: ۳'۲۴۵'۷۶۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه : تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش نام دستگاه اجرایی : اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه : ۱۱۳۷۰۰  
کسن  
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح : ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ - مطالعه، شناسایی، نام مهندس مشاور :  
امکان سنجی و ایجاد زیرساخت های  
مورد نیاز قطب ها و محورهای  
گردشگری

تاریخ : ۱۴۰۲/۱۱/۰۷

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۷ - کارهای فولادی با میلگرد

۱۰		۰۷۰۲۰۲	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۲۵۱'۵۰۰/۰	۴۲/۱۱	۱۰'۵۹۰'۶۶۵
۱۱		۰۷۰۶۱۲	تهیه، ساخت و نصب بولت از میلگرد ساده تا قطر ۴۰ میلی‌متر، با متعلقات لازم قبل از بتن ریزی.	کیلوگرم	۵۰۶'۰۰۰/۰	۴۳/۲۰	۲۱'۸۵۹'۲۰۰
۱۲		۰۷۰۶۱۵	کسربها به ردیف‌های ۰۷۰۶۱۰ تا ۰۷۰۶۱۲، در صورت استفاده از میلگرد آجدار.	کیلوگرم	۵۲'۱۰۰/۰-	۴۳/۲۰	-۲'۲۵۰'۷۲۰

جمع فصل بریال : ۳۰'۱۹۹'۱۴۵

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه : تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش نام دستگاه اجرایی : اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه : ۱۱۳۷۰۰۰  
کسن  
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح : ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ - مطالعه، شناسایی، نام مهندس مشاور :  
امکان سنجی و ایجاد زیرساخت های  
مورد نیاز قطب ها و محورهای  
گردشگری

تاریخ : ۱۴۰۲/۱۱/۰۷

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۸ - بتن درجا

۱۳		۰۸۰۱۰۲	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترمکعب	۸'۹۴۹'۰۰۰/۰	۰/۲۰	۱'۷۸۹'۸۰۰
۱۴		۰۸۰۱۰۶	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال.	مترمکعب	۱۰'۰۱۵'۰۰۰/۰	۲/۶۵	۲۶'۵۳۹'۷۵۰
۱۵		۰۸۰۳۰۴	اضافه بهابه ردیفهای بتن ریزی، هرگاه ضخامت، بتن برابر ۱۵ سانتیمتر یا کمتر باشد.	مترمکعب	۱۶۹'۵۰۰/۰	۰/۲۰	۳۳'۹۰۰

جمع فصل بریال : ۲۸'۳۶۳'۴۵۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه : تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش نام دستگاه اجرایی : اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه : ۱۱۳۷۰۰۰  
کسن  
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح : ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ - مطالعه، شناسایی، نام مهندس مشاور :  
امکان سنجی و ایجاد زیرساخت های  
مورد نیاز قطب ها و محورهای  
گردشگری

تاریخ : ۱۴۰۲/۱۱/۰۷

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۹ - کارهای فولادی سنگین

۱۶		۰۹۰۷۰۱	تهیه و ساخت قطعات فولادی اتصالی و نصب در داخل کارهای بتنی یا بنایی، قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نبشی، سپری، ورق، تسمه، میلگرد، لوله و مانند آن، با شاخکهای لازم.		کیلوگرم	۴۲۲'۵۰۰/۰	۲۸/۲۶	۱۱'۹۳۹'۸۵۰
----	--	--------	--	--	---------	-----------	-------	------------

جمع فصل بریال : ۱۱'۹۳۹'۸۵۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه: ۱۱۳۷۰۰۰  
کسن  
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ - مطالعه، شناسایی، نام مهندس مشاور: تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷  
امکان سنجی و ایجاد زیرساخت های  
مورد نیاز قطب ها و محورهای  
گردشگری

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۱۸ - آندودکاری و بندکشی

۱۷		۱۸۰۸۱۵	بندکشی با ملات ماسه بادی و سیمان ۱:۴ روی سطوح سنگی با سنگ قلوه، قواره یا لایه لایه.	مترمربع	۲۴۲'۰۰۰/۰	۸۷/۹۶	۲۱'۲۸۶'۳۲۰
----	--	--------	---	---------	-----------	-------	------------

جمع فصل بریال: ۲۱'۲۸۶'۳۲۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه: ۱۱۳۷۰۰۰  
کسن  
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ - مطالعه، شناسایی، نام مهندس مشاور: تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷  
امکان سنجی و ایجاد زیرساخت های  
مورد نیاز قطب ها و محورهای  
گردشگری

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۲۳ - کارهای پلاستیکی و پلیمری

۱۸		۲۳۰۷۰۲	تهیه و نصب نایلون شفاف، (فیلم پلی اتیلن) به وزن حدود ۱۰۰ گرم بر مترمربع برای کارهایی که نایلون الزاماً در کار باقی بماند.		مترمربع	۵۴'۴۰۰/۰	۱۶/۲۴	۸۸۳'۴۵۶
----	--	--------	---	--	---------	----------	-------	---------

جمع فصل بریال: ۸۸۳'۴۵۶



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۲

نام پروژه : تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش نام دستگاه اجرایی : اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه : ۱۱۳۷۰۰۰  
کسن  
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح : ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ - مطالعه، شناسایی، نام مهندس مشاور :  
امکان سنجی و ایجاد زیرساخت های  
مورد نیاز قطب ها و محورهای  
گردشگری

تاریخ : ۱۴۰۲/۱۱/۰۷

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۴ - چراغهای فضای آزاد

۱۹		۰۴۱۲۰۴	چراغ خیابانی و معابری LED، با بدنه آلومینیوم دایکست اکستروژ، مازول یکپارچه و درایور مربوطه، دارای شار نوری حداقل ۷۰۰۰ لومن و بهره نوری ۱۰۰ لومن بر وات.		عدد	۲۶'۳۴۲'۰۰۰/۰	۵/۰۰	۱۳۱'۷۱۰'۰۰۰
----	--	--------	---	--	-----	--------------	------	-------------

جمع فصل بریال : ۱۳۱'۷۱۰'۰۰۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۲

نام پروژه: تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه: ۱۱۳۷۰۰۰  
کسن  
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ - مطالعه، شناسایی، نام مهندس مشاور: تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷  
امکان سنجی و ایجاد زیرساخت های  
مورد نیاز قطب ها و محورهای  
گردشگری

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۷ - کابلهای فشار ضعیف

۲۰		۰۷۰۳۰۶	مترا طول	کابل زمینی سه سیمه با عایق و روکش ترمو پلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۳×۱۶ میلیمتر مربع، برای نصب در داخل ترانشه.	۲'۲۱۳'۰۰۰/۰	۱۰۰/۰۰	۲۲۱۳۰۰۰۰۰۰
۲۱		۰۷۷۳۰۲	مترا طول	کابل قابل انعطاف پلاستیکی چهار سیمه، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYMHY به مقطع ۴×۱ میلی متر، برای نصب درون لوله یا روی سینی کابل یا روی دیوار و یا به طور آزاد برای اتصال به مصرف کننده های متحرک.	۲۷۹'۵۰۰/۰	۳۸/۰۰	۱۰'۶۲۱'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۲۳۱'۹۲۱'۰۰۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۲

نام پروژه : تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش نام دستگاه اجرایی : اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه : ۱۱۳۷۰۰۰  
کسن  
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح : ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ - مطالعه، شناسایی، نام مهندس مشاور :  
امکان سنجی و ایجاد زیرساخت های  
مورد نیاز قطب ها و محورهای  
گردشگری

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۳۸ - باتری سامانه های تجدیدپذیر

۲۲		۳۸۰۱۳۰	باتری سیلد اسیدی ۱۲ ولت ۱۰۰ آمپر ساعت ویژه استفاده در سامانه های خورشیدی.		عدد	۵۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۹/۰۰	۴۵۰'۰۰۰'۰۰۰
----	--	--------	---	--	-----	--------------	------	-------------

جمع فصل بریال : ۴۵۰'۰۰۰'۰۰۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۲

نام پروژه: تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه: ۱۱۳۷۰۰۰  
کسن  
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ - مطالعه، شناسایی، نام مهندس مشاور: تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷  
امکان سنجی و ایجاد زیرساخت های  
مورد نیاز قطب ها و محورهای  
گردشگری

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۳۸.۲ - باتری سامانه های تجدیدپذیر - عملیات نصب

۲۳		۳۸۰۹۱۳	نصب، تست و راه اندازی باتری سیلد اسیدی ۱۲ ولت ۴۲ یا ۶۵ یا ۱۰۰ آمپر ساعت ویژه استفاده در سامانه های خورشیدی	عدد	۴۰۲۵۰۰۰/۰	۹/۰۰	۳۶۰۲۲۵۰۰۰
----	--	--------	--	-----	-----------	------	-----------

جمع فصل بریال: ۳۶۰۲۲۵۰۰۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته توزیع نیروی برق سال ۱۴۰۲

نام پروژه : تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش نام دستگاه اجرایی : اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه : ۱۱۳۷۰۰۰  
کسن  
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح : ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ - مطالعه، شناسایی، نام مهندس مشاور :  
امکان سنجی و ایجاد زیرساخت های  
مورد نیاز قطب ها و محورهای  
گردشگری

تاریخ : ۱۴۰۲/۱۱/۰۷

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۱۰ - پایه های فلزی

۲۴		۱۰۰۱۰۱	پایه روشنایی فولادی چند وجهی با پوشش رنگ یا گالوانیزه به ارتفاع ۷ متر	عدد	۶۵'۰۵۰'۰۰۰/۰	۴/۰۰	۲۶۰'۲۰۰'۰۰۰
۲۵		۱۰۰۳۰۲	بازوی روشنایی با پوشش گالوانیزه جهت نصب بر روی پایه.	کیلو گرم	۶۳۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۳۲/۰۰	۲۰'۱۶۰'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۲۸۰'۳۶۰'۰۰۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته توزیع نیروی برق سال ۱۴۰۲

نام پروژه: تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش      نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه: ۱۱۳۷۰۰۰  
کسن  
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ - مطالعه، شناسایی، نام مهندس مشاور:      تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷  
امکان سنجی و ایجاد زیرساخت های  
مورد نیاز قطب ها و محورهای  
گردشگری

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۴۲ - نصب تجهیزات به صورت خط سرد

۲۶		۴۲۱۱۰۱	نصب پایه فولادی با ارتفاع کمتر از ۸ متر.		اصله	۸'۹۶۱'۰۰۰/۰	۴/۰۰	۳۵'۸۴۴'۰۰۰
----	--	--------	--	--	------	-------------	------	------------

جمع فصل بریال: ۳۵'۸۴۴'۰۰۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته توزیع نیروی برق سال ۱۴۰۲

نام پروژه: تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه: ۱۱۳۷۰۰۰  
کسن  
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ - مطالعه، شناسایی، نام مهندس مشاور: تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷  
امکان سنجی و ایجاد زیرساخت های  
مورد نیاز قطب ها و محورهای  
گردشگری

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۵۰ - حمل

۲۷		۵۰۰۱۰۱	بارگیری و حمل تجهیزات خط با هر وسیله تا ۳۰ کیلومتر از محل بارگیری در هر نوع جاده و تخلیه آنها با هر وسیله در محل های تعیین شده.	تن	۲۰۷۲۰۰۰/۰	۰/۲۴	۴۹۷۰۲۸۰
۲۸		۵۰۰۲۰۱	حمل تجهیزات با هر وسیله در جاده های آسفالت، مازاد بر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۱۰۹۵۰/۰	۵۲/۸۸	۵۷۹۰۰۳۶

جمع فصل بریال: ۱۰۰۷۶۳۱۶

« خلاصه مالی برآورد بتفکیک فصول مختلف »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش کسن  
 نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و = کد پروژه: ۱۱۳۷۰۰  
 نام مهندس مشاور: نام و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ - مطالعه، شناسایی، امکان  
 تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷  
 سنجی و ایجاد زیرساخت های مورد نیاز قطب  
 ها و محورهای گردشگری

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
۱	۱	عملیات تخریب و برچیدن	۷'۸۰۲'۹۲۵		۷'۸۰۲'۹۲۵
۲	۲	عملیات خاکی با دست	۱۶'۱۲۲'۷۷۵		۱۶'۱۲۲'۷۷۵
۳	۴	عملیات بنایی با سنگ	۲۷۷'۸۰۹'۴۹۰		۲۷۷'۸۰۹'۴۹۰
۴	۶	قالب بندی فولادی	۳'۲۴۵'۷۶۰		۳'۲۴۵'۷۶۰
۵	۷	کارهای فولادی با میلگرد	۳۰'۱۹۹'۱۴۵		۳۰'۱۹۹'۱۴۵
۶	۸	بتن درجا	۲۸'۳۶۳'۴۵۰		۲۸'۳۶۳'۴۵۰
۷	۹	کارهای فولادی سنگین	۱۱'۹۳۹'۸۵۰		۱۱'۹۳۹'۸۵۰
۸	۱۸	اندودکاری و بندکشی	۲۱'۲۸۶'۳۲۰		۲۱'۲۸۶'۳۲۰
۹	۲۳	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۸۸۳'۴۵۶		۸۸۳'۴۵۶

جمع: ۳۹۷'۶۵۳'۱۷۱

جمع بدون ضرایب: ۳۹۷'۶۵۳'۱۷۱

اضافه میشود: ۶/۰۰٪ ضریب منطقه ای ۲۳'۸۵۹'۱۹۰

جمع: ۴۲۱'۵۱۲'۳۶۱

اضافه میشود: ۳۰/۰۰٪ ضریب بالاسری ۱۲۶'۴۵۳'۷۰۸

جمع: ۵۴۷'۹۶۶'۰۶۹

اضافه میشود مبلغ تجهیزوبرچیدن کارگاه: ۱۵'۹۰۶'۱۲۷

جمع کل بریال: ۵۶۳'۸۷۲'۱۹۶



« خلاصه مالی برآورد بتفکیک فصول مختلف »

فهرست بهای تاسیسات برقی سال ۱۴۰۲

نام پروژه: تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش کسن  
 نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و = کد پروژه: ۱۱۳۷۰۰  
 نام مهندس مشاور: نام مهندس مشاور: ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ - مطالعه، شناسایی، امکان  
 تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷  
 سنجی و ایجاد زیرساخت های مورد نیاز قطب  
 ها و محورهای گردشگری

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
۱۰	۴	چراغهای فضای آزاد	۱۳۱'۷۱۰'۰۰۰		۱۳۱'۷۱۰'۰۰۰
۱۱	۷	کابلهای فشار ضعیف	۲۳۱'۹۲۱'۰۰۰		۲۳۱'۹۲۱'۰۰۰
۱۲	۳۸	باتری سامانه های تجدیدپذیر	۴۵۰'۰۰۰'۰۰۰		۴۵۰'۰۰۰'۰۰۰
۱۳	۳۸.۲	باتری سامانه های تجدیدپذیر - عملیات نصب	۳۶'۲۲۵'۰۰۰		۳۶'۲۲۵'۰۰۰

جمع: ۸۴۹'۸۵۶'۰۰۰

جمع بدون ضرایب: ۸۴۹'۸۵۶'۰۰۰

۱۵'۹۹۴'۲۴۰ ضریب منطقه ای ۴/۰۰٪ اضافه میشود:

جمع: ۸۶۵'۸۵۰'۲۴۰

ضریب منطقه ای فصل ۳۸ برابر ۱/۰۰

۱۸۷'۷۵۵'۰۷۲

ضریب بالاسری ۳۰/۰۰٪ اضافه میشود:

جمع: ۱'۰۵۳'۶۰۵'۳۱۲

ضریب بالاسری فصل ۳۸ برابر ۱/۱۴

۳۳'۹۹۴'۲۴۰ اضافه میشود مبلغ تجهیز و برچیدن کارگاه:

جمع کل بریال: ۱'۰۸۷'۵۹۹'۵۵۲

« خلاصه مالی برآورد بتفکیک فصول مختلف »

فهرست بهای توزیع نیروی برق سال ۱۴۰۲

نام پروژه: تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش کسن  
 نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و = کد پروژه: ۱۱۳۷۰۰  
 نام مهندس مشاور: سنجی و ایجاد زیرساخت های مورد نیاز قطب  
 کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ - مطالعه، شناسایی، امکان  
 ها و محورهای گردشگری  
 تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
۱۴	۱۰	پایه های فلزی	۲۸۰'۳۶۰'۰۰۰		۲۸۰'۳۶۰'۰۰۰
۱۵	۴۲	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۳۵'۸۴۴'۰۰۰		۳۵'۸۴۴'۰۰۰
۱۶	۵۰	حمل	۱'۰۷۶'۳۱۶		۱'۰۷۶'۳۱۶

جمع: ۳۱۷'۲۸۰'۳۱۶

جمع بدون ضرایب: ۳۱۷'۲۸۰'۳۱۶

۱'۴۷۶'۸۱۳ ضریب منطقه ای: ۴/۰۰٪ اضافه میشود:

جمع: ۳۱۸'۷۵۷'۱۲۹

ضریب منطقه ای فصل ۱۰ برابر ۱/۰۰٪

۵۰'۷۶۹'۵۳۹

ضریب بالاسری: ۳۰/۰۰٪ اضافه میشود:

جمع: ۳۶۹'۵۲۶'۶۶۸

ضریب بالاسری فصل ۱۰ برابر ۱/۱۴٪

۵'۳۷۶'۶۰۰ اضافه میشود مبلغ تجهیزوبرچیدن کارگاه:

جمع کل بریال: ۳۷۴'۹۰۳'۲۶۸

## جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش کسن

رشته: ابنیه

محل اجرا: سلطانیه- روستای ویر

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۴۰۲

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقلام پایه و غیرپایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	عملیات تخریب و برچیدن	۷'۸۰۲'۹۲۵	۱۰'۷۵۲'۴۳۱		
۲	عملیات خاکی با دست	۱۶'۱۲۲'۷۷۵	۲۲'۲۱۷'۱۸۴		
۴	عملیات بنایی با سنگ	۲۷۷'۸۰۹'۴۹۰	۳۸۲'۸۲۱'۴۷۷		
۶	قالب بندی فولادی	۳'۲۴۵'۷۶۰	۴'۴۷۲'۶۵۷		
۷	کارهای فولادی با میلگرد	۳۰'۱۹۹'۱۴۵	۴۱'۶۱۴'۴۲۲		
۸	بتن درجا	۲۸'۳۶۳'۴۵۰	۳۹'۰۸۴'۸۳۴		
۹	کارهای فولادی سنگین	۱۱'۹۳۹'۸۵۰	۱۶'۴۵۳'۱۱۳		
۱۸	اندودکاری و بندکشی	۲۱'۲۸۶'۳۲۰	۲۹'۳۳۲'۵۴۹		
۲۳	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۸۸۳'۴۵۶	۱'۲۱۷'۴۰۲		
<b>جمع</b>		۳۹۷'۶۵۳'۱۷۱	۵۴۷'۹۶۶'۰۶۹		

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش کسن

رشته: تاسیسات برقی

محل اجرا: سلطانیه- روستای ویر

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۴۰۲

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقلام پایه و غیرپایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۴	چراغهای فضای آزاد	۱۳۱'۷۱۰'۰۰۰	۱۷۸'۰۷۱'۹۲۰		
۷	کابلهای فشار ضعیف	۲۳۱'۹۲۱'۰۰۰	۳۱۳'۵۵۷'۱۹۲		
۳۸	باتری سامانه های تجدیدپذیر	۴۵۰'۰۰۰'۰۰۰	۵۱۳'۰۰۰'۰۰۰		
۳۸.۲	باتری سامانه های تجدیدپذیر - عملیات نصب	۳۶'۲۲۵'۰۰۰	۴۸'۹۷۶'۲۰۰		
<b>جمع</b>		۸۴۹'۸۵۶'۰۰۰	۱'۰۵۳'۶۰۵'۳۱۲		

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش کسن

رشته: توزیع نیروی برق

محل اجرا: سلطانیه- روستای ویر

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۴۰۲

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقلام پایه و غیرپایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱۰	پایه های فلزی	۲۸۰'۳۶۰'۰۰۰	۳۱۹'۶۱۰'۴۰۰		
۴۲	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۳۵'۸۴۴'۰۰۰	۴۸'۴۶۱'۰۸۸		
۵۰	حمل	۱'۰۷۶'۳۱۶	۱'۴۵۵'۱۷۹		
جمع		۳۱۷'۲۸۰'۳۱۶	۳۶۹'۵۲۶'۶۶۷		

جدول (ب) : مبلغ پیشنهادی جزء تجهیز و برچیدن کارگاه

تاریخ : ۱۴۰۲/۱۱/۰۷

محل اجرا : سلطانیه- روستای ویر

پروژه : تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش کسن

کد پروژه : ۱۱۳۷۰۰

فهرست بهای واحد پایه سال : ۱۴۰۲

عنوان	مبلغ برآورد تجهیز و برچیدن کارگاه	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
تجهیز و برچیدن کارگاه	۵۵'۲۷۶'۹۶۷		

جدول (پ) : مبلغ پیشنهادی برای هر رشته ، تجهیز و برچیدن کارگاه و ضریب پیشنهادی کل

کد پروژه : ۱۱۳۷۰۰

پروژه : تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش کسن

تاریخ : ۱۴۰۲/۱۱/۰۷

محل اجرا : سلطانیه- روستای ویر

مبالغ به ریال

ردیف	عنوان	مبلغ رشته پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی کل
۱	ابنیه	۵۴۷'۹۶۶'۰۷۰		
۲	تاسیسات برقی	۱'۰۵۳'۶۰۵'۳۱۲		
۳	توزیع نیروی برق	۳۶۹'۵۲۶'۶۶۷		
	تجهیز و برچیدن کارگاه بطور مقطوع	۵۵'۲۷۶'۹۶۷		
	جمع	۲'۰۲۶'۳۷۵'۰۱۶		

جدول شماره ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲

موضوع کار: تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه: ۱۱۳۷۰۰  
کسن  
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ - مطالعه، شناسایی، نام مهندس مشاور: تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷  
امکان سنجی و ایجاد زیرساخت های  
مورد نیاز قطب ها و محورهای  
گردشگری

مبالغ به ریال

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیفها	تعداد ردیفهایی که تجزیه بها لازم دارند	مبلغ پیشنهادی پیمانکار		درصد پیشنهادی پیمانکار
			ردیفهای پایه	ردیفهای غیرپایه	جمع پایه و غیرپایه				اضافه	تخفیف	
۱	۱	عملیات تخریب و برچیدن	۸'۲۷۱'۱۰۱		۸'۲۷۱'۱۰۱	۱/۹۶	۱				
۲	۲	عملیات خاکی با دست	۱۷'۰۹۰'۱۴۲		۱۷'۰۹۰'۱۴۲	۴/۰۵	۲				
۳	۴	عملیات بنایی با سنگ	۲۹۴'۴۷۸'۰۵۹		۲۹۴'۴۷۸'۰۵۹	۶۹/۸۶	۵				
۴	۶	قالب بندی فولادی	۳'۴۴۰'۵۰۶		۳'۴۴۰'۵۰۶	۰/۸۲	۱				
۵	۷	کارهای فولادی با میلگرد	۳۲'۰۱۱'۰۹۴		۳۲'۰۱۱'۰۹۴	۷/۵۹	۳				
۶	۸	بتن درجا	۳۰'۰۶۵'۲۵۷		۳۰'۰۶۵'۲۵۷	۷/۱۳	۳				
۷	۹	کارهای فولادی سنگین	۱۲'۶۵۶'۲۴۱		۱۲'۶۵۶'۲۴۱	۳/۰۰	۱				
۸	۱۸	اندودکاری و بندکشی	۲۲'۵۶۳'۴۹۹		۲۲'۵۶۳'۴۹۹	۵/۳۵	۱				
۹	۲۳	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۹۳۶'۴۶۳		۹۳۶'۴۶۳	۰/۲۲	۱				
		جمع کل:	۴۲۱'۵۱۲'۳۶۲		۴۲۱'۵۱۲'۳۶۲	۱۰۰/۰۰	۱۸				

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور



جدول شماره ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۲

موضوع کار: تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه: ۱۱۳۷۰۰  
کسن  
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ - مطالعه، شناسایی، نام مهندس مشاور: تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷  
امکان سنجی و ایجاد زیرساخت های  
مورد نیاز قطب ها و محورهای  
گردشگری

مبالغ به ریال

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیفها	تعداد ردیفهایی که تجزیه بها لازم دارند	مبلغ پیشنهادی پیمانکار		درصد پیشنهادی پیمانکار
			ردیفهای پایه	ردیفهای غیرپایه	جمع پایه و غیرپایه				اضافه	تخفیف	
۱۰	۴	چراغهای فضای آزاد	۱۳۶'۹۷۸'۴۰۰		۱۳۶'۹۷۸'۴۰۰	۱۵/۸۲	۱				
۱۱	۷	کابلهای فشار ضعیف	۲۴۱'۱۹۷'۸۴۰		۲۴۱'۱۹۷'۸۴۰	۲۷/۸۶	۲				
۱۲	۳۸	باتری سامانه های تجدیدپذیر	۴۵۰'۰۰۰'۰۰۰		۴۵۰'۰۰۰'۰۰۰	۵۱/۹۷	۱				
۱۳	۳۸.۲	باتری سامانه های تجدیدپذیر - عملیات نصب	۳۷'۶۷۴'۰۰۰		۳۷'۶۷۴'۰۰۰	۴/۳۵	۱				
جمع کل:			۸۶۵'۸۵۰'۲۴۰		۸۶۵'۸۵۰'۲۴۰	۱۰۰/۰۰	۵				

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول شماره ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

فهرست بهای واحد پایه رشته توزیع نیروی برق سال ۱۴۰۲

موضوع کار: تکمیل زیرساخت منطقه گردشگری داش نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه: ۱۱۳۷۰۰  
کسن دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ - مطالعه، شناسایی، نام مهندس مشاور: تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷  
امکان سنجی و ایجاد زیرساخت های مورد نیاز قطب ها و محورهای گردشگری

مبالغ به ریال

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیفها	تعداد ردیفهایی که تجزیه بها لازم دارند	مبلغ پیشنهادی پیمانکار		درصد پیشنهادی پیمانکار
			ردیفهای پایه	ردیفهای غیرپایه	جمع پایه و غیرپایه				اضافه	تخفیف	
۱۴	۱۰	پایه های فلزی	۲۸۰'۳۶۰'۰۰۰		۲۸۰'۳۶۰'۰۰۰	۸۷/۹۵	۲				
۱۵	۴۲	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۳۷'۲۷۷'۷۶۰		۳۷'۲۷۷'۷۶۰	۱۱/۶۹	۱				
۱۶	۵۰	حمل	۱'۱۱۹'۳۶۸		۱'۱۱۹'۳۶۸	۰/۳۵	۲				
جمع کل:			۳۱۸'۷۵۷'۱۲۸		۳۱۸'۷۵۷'۱۲۸	۱۰۰/۰۰	۵				

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

## اقلام تجهیز و برچیدن کارگاه به همراه هزینه بالاسری

(طبق پیوست ۵ فهرست بهای پایه رشته ابنیه)

پیمانکار:

کارفرما: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان زنجان

نام طرح: تکمیل زیرساخت های گردشگری داش کسن

سال مالی ۱۴۰۲ کد طرح: ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ اعتبار طرح: ملی

شماره	نوع	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۴۲۰۱۰۲	اول	تامین و تجهیز محل سکونت کارگران پیمانکار	متر مربع	۵۰۰,۰۰۰	۱۵	۷,۵۰۰,۰۰۰
۴۲۰۲۰۱	دوم	تامین کمک هزینه و یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران	مقطوع	۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۵	۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۲۰۲	دوم	تامین کلاه حفاظتی و دستکش کارگران	مقطوع	۵۱۸,۴۶۴	۱۵	۷,۷۷۶,۹۶۷
۴۲۰۳۰۶	دوم	هزینه برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار بر اساس دستورالعمل های مندرج اسناد پیمان	مقطوع	۱,۰۰۰,۰۰۰	۲	۲,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۶۰۱	اول	تامین آب کارگاه و شبکه آب رسانی داخل کارگاه.	مقطوع	۵۵۰,۰۰۰	۱۰	۵,۵۰۰,۰۰۰
۴۲۰۶۰۲	اول	تامین برق کارگاه و شبکه برق رسانی داخل کارگاه.	مقطوع	۵۵۰,۰۰۰	۱۰	۵,۵۰۰,۰۰۰
۴۲۱۳۰۱	دوم	بیمه تجهیز کارگاه	مقطوع	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱	۱,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۱۳۰۲	سوم	برچیدن کارگاه	مقطوع	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱	۱,۰۰۰,۰۰۰
<b>جمع کل هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه</b>				مقطوع		۵۵,۲۷۶,۹۶۷ ریال

- در ردیف ۴۲۰۱۰۲ با توجه به وجود اتاق در مجموعه جهت تجهیز کارگاه، فقط هزینه های تجهیزات اعم از موکت، میز تحریر، صندلی، بخاری برقی، کولر آبی و... پیش بینی شده است. (استهلاك تجهیزات از قیمت اصلی کسر شده است)
- در ردیف ۴۲۰۳۰۶ هزینه های مربوط به مواد مصرفی بهداشتی و نصب اخطارهای مربوط به HSE در محل کارگاه پیش بینی شده است.
- تعداد کمک هزینه غذای کارگران بر حسب برنامه زمانی کلی پیوست پیش بینی شده است.
- هزینه های مربوط به آیتم های (۴۲۰۱۰۲) و (۴۲۰۲۰۲) و (۴۲۰۳۰۶) و (۴۲۱۳۰۱) پس از تجهیز کامل و تسلیم اسناد و مدارک و تایید ناظر پروژه طبق بند ۴ پیوست ۵ فهرست بهای پایه رشته ابنیه ۷۰ درصد قابل پرداخت خواهد بود. (۳۰ درصد ما بقی بر اساس پیشرفت کار)
- هزینه های مستمر مربوط به تجهیز کارگاه با پیشرفت کار و تسلیم اسناد و مدارک و تایید ناظر پروژه قابل پرداخت خواهد بود.

برنامه زمان بندی پروژه تکمیل زیرساخت گردشگری داش کسن

کارفرما: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان زنجان پیمانکار:

سال مالی ۱۴۰۱ کد طرح: ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۵ اعتبار طرح: ملی نام طرح: تکمیل زیرساخت های گردشگری داش کسن

ردیف	موضوع	ماه اول	ماه دوم
۱	تخریب بنایی های با مصالح غیر از خشتی و چینه ای که با ملات ماسه سیمان، یا باتارد چیده شده باشد.	✓	
۲	کندن زمین در زمین های خاکی و ریختن خاک های کنده شده به کنار محل های مربوط.	✓	
۳	ریختن خاک ها یا مصالح سنگی موجود کنار پی ها، گودها، کانال ها و ترانشه ها، به صورت لایه لایه به درون آن ها با هر وسیله مکانیکی.	✓	
۴	بنایی با سنگ لاشه و ملات ماسه سیمان ۱:۵ . در پی	✓	
۵	بنایی با سنگ قواره و ملات ماسه سیمان ۱:۵ در دیوارها و سایر محل هایی که بالاتر از پی قرار دارند.	✓	
۶	اجرای فرش کف با سنگ قواره	✓	
۷	نماسازی با سنگ قواره در ازاره	✓	
۸	قالب بندی	✓	
۹	تهیه و اجرای میلگرد در فونداسیون ها	✓	
۱۰	تهیه و اجرای بولت	✓	
۱۱	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته ۱۵۰	✓	
۱۲	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال.	✓	
۱۳	تهیه و اجرای صفحه پلیت	✓	
۱۴	بندکشی با ملات ماسه بادی و سیمان ۱:۴ روی سطوح سنگی با سنگ قلوه، قواره یا لایه لایه.	✓	
۱۵	تهیه و نصب چراغ خیابانی LED	✓	
۱۶	تهیه و نصب کابل ها	✓	
۱۷	تهیه و نصب باتری سیلد اسیدی ۱۲ ولت ۱۰۰ آمپر ساعت ویژه استفاده در سامانه های خورشیدی.	✓	
۱۸	تهیه و نصب پایه و بازوهای روشنایی	✓	

## دفترچه فنی خصوصی

### (پروژه تکمیل زیر ساخت های گردشگری داش کسن)

- ۱- قالب بندی اشاره شده در برآورد اولیه فقط برای پایه های بتنی بالای پی می باشد.
- ۲- سنگ ورقه ای (تخته ای) از نوع مرغوب باید قبل از خرید به تایید ناظر پروژه برسد.
- ۳- مترآژ دقیق و کیفیت کابل ها قبل از تهیه باید به تایید ناظر پروژه برسد.
- ۴- پیمانکاران قبل از شرکت در مناقصه از موجود بودن اقلام اعلام شده در برآورد اولیه در بازار اطمینان حاصل نموده و سپس اقدام به ارائه قیمت نمایند.
- ۵- کابل پایه های روشنایی قید شده در شرح خدمات باید به کابل پایه های روشنایی موجود متصل و سیستم آماده بهره برداری گردد. لذا هزینه اتصالات و دستمزد در پیشنهاد قیمت لحاظ گردد.
- ۶- هزینه نصب بازوهای روشنایی، کابل ها، چراغ های LED در مبلغ واحد آیتم ها پیش بینی شده است. و از بابت نصب هزینه جداگانه ای تعلق نمی گیرد.
- ۷- آیتم های بتن ۱۵۰، بتن ۲۵ مگا پاسکال، میلگرد، بولت و صفحه ستون بابت اجرای فونداسیون پایه های روشنایی می باشد.
- ۸- آیتم خاکبرداری، بابت خاکبرداری فونداسیون ها و مسیر جاگذاری کابل ها می باشد.
- ۹- مارک و برند باتری های سیلند اسیدی باید دقیقاً مثل باتری های موجود که در حال بهره برداری می باشند، تهیه و نصب گردد.
- ۱۰- سیمان مصرفی در پروژه پرتلند و از نوع تیپ ۲ سیمان زنجان یا خمسه می باشد.
- ۱۱- اولویت عملیات اجرایی بنا به تشخیص دستگاه اجرایی در صورتجلسه تحویل کارگاه مشخص خواهد شد.
- ۱۲- دستور کارهای فنی شامل رعایت نشریه های نظام فنی و اجرایی سازمان برنامه و بودجه در کار به عهده ناظر و دستور کارهای اصلاحی و الزامی و هرآنچه که بار مالی برای کارفرما دارد بر عهده معاونت تخصصی و مدیرکل می باشد. لذا در حین کار موارد مد نظر قرار گیرد.
- ۱۳- در طرح جانمایی تجهیز کارگاه، اتاق مهندسین کارفرما و اتاق کارگری از اتاق های موجود مجموعه استفاده شود.
- ۱۴- پرداخت هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه بر اساس ساختار شکست پروژه و هزینه های مستمر نیز با توجه به پیشرفت فیزیکی و در قبال ارائه مدارک و مستندات قابل پرداخت خواهد بود.
- ۱۵- پیمانکاران محترم قبل از شرکت در مناقصه، ریز متره، شرایط خصوصی فنی و توضیحات برآورد اولیه را به دقت مطالعه نمایند در صورتی که پیمانکار تشخیص دهد اضافه بها یا ضربی به آیتمی تعلق می گیرد که در فهرست بهای منضم به پیمان قید نشده است، یا در قیمت واحد اشتباهی رخ داده، آن را در پیشنهاد قیمت در نظر بگیرد. لذا پس از انعقاد قرارداد جهت جلوگیری از تضییع حقوق سایر شرکت کنندگان در مناقصه آیتمهای اضافی به هیچ عنوان لحاظ نخواهد شد.

